



Tus sueños se hacen **hogar**  
**CATÁLOGO**  
**INMOBILIARIO**

**2 0 2 6**

REGIÓN SIERRA



- Piscina temperada
- Sala comunal
- Cancha de uso múltiple
- Amplias áreas verdes
- Juegos infantiles
- Zona para mascotas
- Áreas de bbq

## VÉNETO



La seguridad, la tranquilidad, el diseño y la ubicación estratégica que tu familia merece.



**Residencias Véneto** es un espacio pensado y creado para ti. Estamos en la entrada al Valle de los Chillos, (sector puente dos) rodeados de naturaleza, con acceso inmediato a todas las vías, así pondrás fin al desgastante tráfico y disfrutar más tiempo con tus seres queridos.

### Te ofrecemos:

Casas espaciosas de tres habitaciones (cada habitación tiene un baño completo)

Precio desde 87.990

Departamentos modernos de 2 habitaciones, desde 64.900

Cada unidad de vivienda cuenta con su estacionamiento.





Un hogar pensado para disfrutar, crecer y vivir con plenitud. Ubicado en **Conocoto**, a tan solo **5 minutos del centro**, el **Conjunto Residencial Las Hiedras** se encuentra dentro de una urbanización privada, en un entorno natural, seguro y con alta plusvalía.

Actualmente disponemos de las últimas dos casas, listas para entrega inmediata y con posibilidad de financiamiento a través de Crédito VIP, con una entrada del 5%

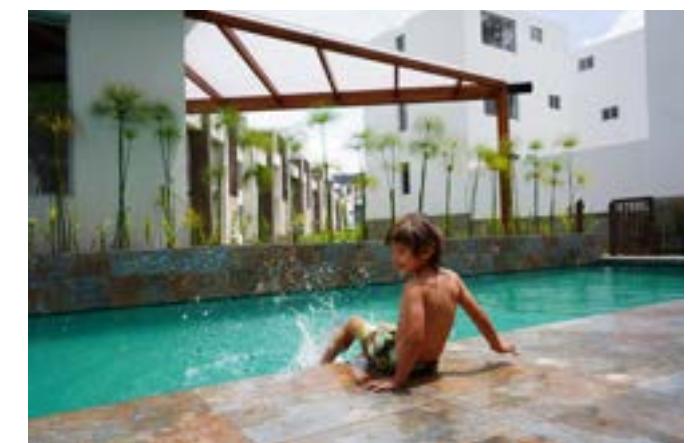


#### Amenidades que elevan tu estilo de vida:

- Piscina temperada con sistema de paneles solares
- Baño turco y gimnasio totalmente equipado
- Cancha de fútbol y juegos infantiles
- Tarabita, senderos de caminata y huerto comunal
- Zona BBQ para compartir momentos inolvidables
- Amplias áreas verdes y espacios comunes diseñados para la familia

#### Características de las viviendas:

- 2 plantas con posibilidad de ampliación hasta 3 pisos
- Cómoda área social y cocina estilo americana
- Baño social
- 2 amplios dormitorios, cada uno con su baño privado
- Parqueadero independiente
- Acabados de alta calidad
- Promoción exclusiva – Feria BGR:
- Bono de \$5.000 para clientes del Banco General Rumiñahui
- Televisor de 55" como obsequio
- Promesa de compraventa sin costo



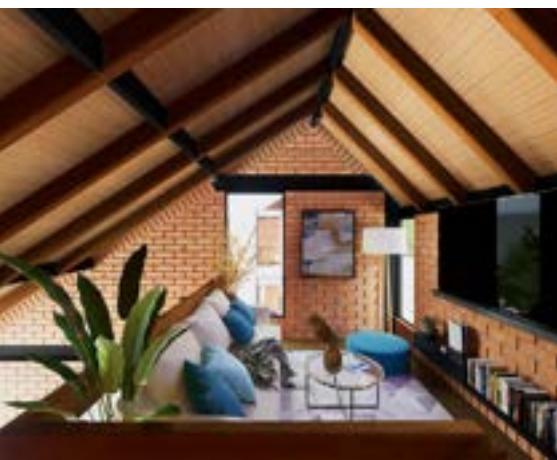


## Vive en equilibrio, vive en Kirú

En Kirú Residencias Verdes creemos que es momento de **redefinir la forma de habitar**, alineando las necesidades de la vida moderna con el respeto por la naturaleza.

Ubicado en **Tumbaco**, este proyecto

ecológico nace de un propósito claro, crear hogares auténticos que recuperen la calidez de lo esencial, fusionando materiales nobles como el **ladrillo visto y el acero** con una vida consciente y sustentable.



### Sostenibilidad con propósito:

- Paneles solares para generación de energía y agua caliente
- Riego eficiente con agua de riego
- Corredores ecológicos y paisajismos regenerativo
- Gestión responsable de residuos
- Comodidad para disfrutar:

### Disfruta de un entorno que inspira y eleva tu estilo de vida con amenities de primera:

- Piscina climatizada con energía solar.
- Turco, jacuzzi y gimnasio
- Salón de juegos,
- Zona BBQ
- Zona zen con yoga deck
- Parque de mascotas
- Área de calistenia al aire libre
- Ciclovía
- Running trail
- Huerto comunal y más.

### Tu espacio ideal:

Casas de 3 y 4 dormitorios, desde \$107.350, con opción de ampliación y espacios diseñados para adaptarse a tus necesidades presentes y futuras.



## El Bosque Apartments

### Exclusividad y confort en el corazón del norte de Quito

Ubicado en el prestigioso sector **El Bosque**, al norte de Quito, este proyecto redefine el concepto de vivir bien. Con un **85% de unidades vendidas** y en fase de construcción, esta es tu oportunidad para asegurar tu espacio en un lugar donde la modernidad y la naturaleza se fusionan. Además, contamos con **opciones de financiamiento flexibles** diseñadas para ti.

### Departamentos pensados para cada estilo de vida

El Bosque Apartments ofrece una variedad de opciones que se ajustan a tus necesidades:

- Suite
- Suite con balcón
- Suite con patio
- Departamento de 2 dormitorios
- Departamento de 2 dormitorios con balcón
- Departamento de 2 dormitorios con patio

Todos con **acabados de primera** y espacios funcionales que maximizan tu comodidad.

**Amenidades exclusivas para disfrutar cada día**

- Parqueaderos cubiertos
- Generador eléctrico para áreas comunales y ascensores
- Ascensor de última tecnología
- Pet-friendly
- Terraza panorámica con área BBQ
- Jardines exclusivos para relajarte y conectarte con la naturaleza
- Gimnasio completamente equipado
- Sauna, turco e hidromasaje para tu bienestar
- Área de yoga para equilibrar cuerpo y mente
- Juegos infantiles y área para niños, pensados para los más pequeños
- Seguridad integral 24/7 con guardianía y sistema de cámaras

### ¿Por qué elegir El Bosque Apartments?

**Ubicación privilegiada:** cerca de colegios, centros comerciales, hospitales y servicios esenciales.

- **Plusvalía asegurada** en una de las zonas con mayor crecimiento de Quito.
- **Diseño moderno y funcional** con espacios que se adaptan a tu estilo de vida.
- **Financiamiento flexible** para que dar el paso sea más fácil que nunca.

Es el momento de actuar

Con la mayor parte del proyecto vendido, quedan pocas unidades disponibles. Vive en un entorno exclusivo donde cada detalle ha sido pensado para ti y tu familia.

### Beneficios exclusivos por feria:

- Equipamiento de cocina





## CONJUNTO ALBAZUL

Ubicado en el sector de Monserrat, Conocoto. Diseño moderno, patio, posibilidad de ampliación y principalmente con un precio muy accesible, diseño moderno y con acabados de primera, presentamos el proyecto que se detalla a continuación:

**Dentro de conjunto privado,**

- Casa de 2 dormitorios | 2 baños | patio independiente y parqueadero propio
- Diseño moderno y acabados de primera.

**\*Con posibilidad de ampliarse y hacer una tercera habitación.**

Contamos con más de 2.500 m<sup>2</sup> de áreas comunales:

- Juegos infantiles
- Cancha multipropósito de fútbol, basket y voley Gimnasio:
- Salón de eventos:
- Parrilla de BBQ
- 23 parqueaderos de visitas
- Línea de bus en la puerta del conjunto que llega hasta la Universidad Central

Precio: Viviendas desde \$47.000

Dirección: Lizardo García y Jerónimo Carrión. Sector  
Monserrat - Conocoto.

Número de Viviendas: 119 unidades





## AVOCANTTO – LA PRIMAVERA I, CUMBAYA

Descubre Avocantto, un proyecto único en el corazón de Cumbayá que nace de un concepto único: conservar los árboles de aguacate existentes e integrarlos como parte esencial de su arquitectura y entorno. Ubicado en la exclusiva zona de La Primavera I, frente al Hospital de los Valles, Avocantto ofrece suites y departamentos de 2 y 3 dormitorios, diseñados para quienes buscan un estilo de vida equilibrado entre lo urbano y lo natural. Con rooftop panorámico, piscina, gimnasio, áreas verdes con árboles frutales y espacios para compartir en familia, es el lugar ideal para disfrutar de cada momento.



### Beneficios y amenidades del proyecto:

- Piscina climatizada, jacuzzi y rooftop panorámico.
- Gimnasio equipado y zona de yoga/meditación.
- Juegos infantiles y áreas pet-friendly.
- Zona BBQ y sala comunal para eventos sociales.
- Ascensores y seguridad 24/7.
- Áreas verdes con árboles frutales de aguacates integrados en el diseño

### Beneficios exclusivos por feria BGR:

- Bono de \$1500 para aplicar en acabados o electrodomésticos.
- Instalación de cortinas en todo el departamento (incluye cortinas roller en áreas sociales y black out en dormitorios).
- Reserva con \$500 durante la feria

### Premios para sortear durante la feria:

- Sunset Avocantto: Cena privada para dos personas en el rooftop del proyecto con vistas al valle.
- Avocantto Relax: Gift card para un día de spa en un centro exclusivo de Cumbayá.
- Sabores de Cumbayá: Cena para dos personas en un restaurante exclusivo de la zona.
- Promocionales : Premios y promocionales para clientes interesados en feria



# Kalm

THE ART OF LIVING



## Descubre el arte de vivir

Más que un edificio, KALM es un refugio urbano diseñado para reconectar a las personas con su espacio, su ritmo y la naturaleza, sin salir de la ciudad. Es un proyecto que redefine el concepto de vivir bien, donde la tranquilidad, el diseño y la funcionalidad se integran en perfecta armonía.

### Departamentos para cada estilo de vida:

KALM ofrece una variedad de opciones para ti y tu familia:

- Suites
- Departamentos de 2 habitaciones
- Departamentos de 3 habitaciones

Ambientes pensados para brindar bienestar, confort y una experiencia de vida única.



### Ubicación privilegiada

Ubicado en el exclusivo sector de Quito - Tenis, en la intersección de Hidalgo de Pinto y Mariano Echeverría, KALM te ofrece un entorno residencial, seguro y cercano a servicios esenciales, con una excelente conexión a toda la ciudad.

### Amenidades del proyecto:

- Salón de juegos
- Zonas BBQ
- Zona de niños
- Coworking
- Gimnasio
- Pets zone
- Zonas lounge
- Salón comunal

### Beneficio exclusivo por feria:

- Descuento del 1.5% en la compra de tu vivienda durante los días del evento.

### Premios para sortear durante el evento:

- Horno
- Cocina
- Extractor
- Cerradura digital
- Calefón
- Iluminación LED para el hogar



**Montalcino**  
GARDENS

**Comodidad y estilo en un sector privilegiado del norte de Quito**

MONTALCINO GARDENS es un espectacular conjunto residencial ubicado en la calle **Javier Espinosa y Av. Simón Bolívar**, en el sector Urabá - Carcelén, al norte de Quito. Este proyecto ofrece una ubicación estratégica, cercana a importantes vías de acceso, centros comerciales, restaurantes, farmacias, instituciones educativas y todos los servicios necesarios para una vida tranquila y confortable.

El conjunto está conformado por hermosas casas de 3 dormitorios, con patio privado para disfrutar al aire libre y un basamento multiuso ideal para desarrollar tu emprendimiento, almacenar tus pertenencias o crear un espacio de juegos para tus hijos.

**Amenidades del proyecto:**

- Piscina
- Gimnasio al aire libre
- Pets Park
- Kids Club
- Área de BBQ

**Beneficio exclusivo por feria:**

- Descuento del 1.5% en la compra de tu vivienda durante los días del evento.

**Premios para sortear durante el evento:**

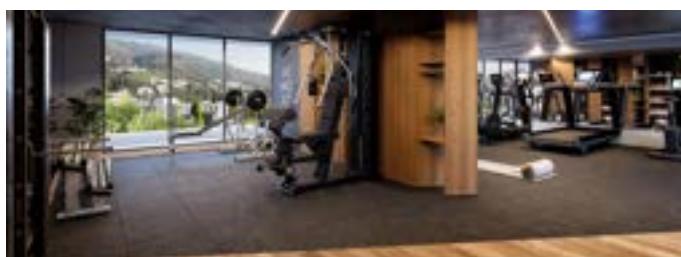
- Horno
- Cocina
- Extractor
- Cerradura digital
- Calefón
- Iluminación LED para el hogar



#### Un hogar con calma

Vive la esencia de tu vida en **NUNA**, un proyecto donde la arquitectura, la naturaleza y tus emociones se fusionan en un espacio único. Disfruta de un estilo de vida exclusivo en uno de los sectores con mayor plusvalía de la ciudad.

**Suites y departamentos** cuidadosamente diseñados para ofrecer lujo, armonía y funcionalidad, pensados para quienes buscan más que una vivienda: un verdadero hogar.



#### Tipo de vivienda

- Suites
- Departamentos de 2 habitaciones
- Departamentos de 3 habitaciones

#### Ubicación privilegiada

NUNA se encuentra en el corazón de **Santa Lucía - Cumbayá**, uno de los sectores residenciales de mayor crecimiento y valorización de Quito.

**Dirección:** Calle del Muro y Bernardo de Legarda - Cumbayá, Quito - Ecuador

#### Amenidades del proyecto:

- Lobby
- Zona húmeda
- Piscina
- Zonas BBQ
- Salón comunal
- Coworking
- Zonas lounge
- Gimnasio

**Beneficio exclusivo por feria:**  
Descuento del 1.5% en la compra de tu vivienda durante los días del evento.

#### Premios para sortear durante el evento:

- Horno
- Cocina
- Extractor
- Cerradura digital
- Calefón
- Iluminación LED para el hogar



Un sueño posible en el corazón de Carapungo

TERRA CLUB es un proyecto inmobiliario ubicado estratégicamente en una de las zonas más activas del norte de Quito, en la intersección de **Neptaly Godoy** y **Río Guayas**, **Carapungo**. Este conjunto ofrece **casas y departamentos** diseñados para brindar confort, seguridad y una excelente calidad de vida a las familias.

Con una propuesta arquitectónica moderna y funcional, TERRA CLUB se destaca por su **óptimo aprovechamiento de espacios**, así como por contar con **áreas comunitarias vanguardistas** que promueven la convivencia y el bienestar.

#### Tipos de vivienda

- Casas de 3 habitaciones
- Departamentos de 2 habitaciones
- Departamentos de 3 habitaciones

#### Amenidades del proyecto:

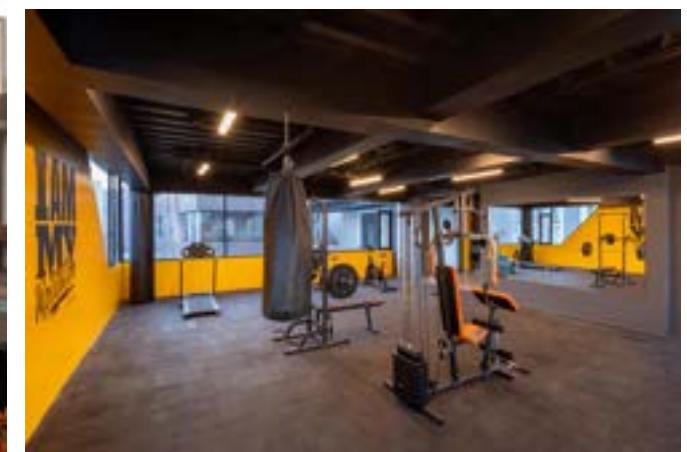
- Piscina
- Plaza recreativa
- Zonas de BBQ
- Club de niños
- Club de jóvenes
- Salón comunal
- Mini cancha de fútbol
- Gimnasio
- Zona de mascotas
- Espacios verdes

- Pérgolas y ambientes lounge

**Beneficio exclusivo por feria:**  
**Descuento del 1.5%** en la compra de tu vivienda durante los días del evento.

**Premios para sortear durante el evento:**

- Horno
- Cocina
- Extractor
- Cerradura digital
- Calefón
- Iluminación LED para el hogar





## WIND RESIDENCES

**wind**  
RESIDENCES

Tu nuevo hogar, tu nuevo estilo de vida...

WIND es un proyecto moderno e innovador, con ambientes armoniosos diseñados para brindarte una experiencia única y un estilo de vida diferente.



### Tipo de vivienda

- Suites
- Departamentos de 2 habitaciones
- Departamentos de 3 habitaciones

- Piscina
- Hidromasaje
- Gimnasio
- Zona de Yoga
- Coworking
- Business Center
- Cooking Room
- Beauty Spa
- Lounge Bar
- Salón Comunal
- Zona BBQ
- Kids Club
- Teens Club
- Turco
- Bike Parking
- Moto Parking
- Jogging Track

**Beneficio exclusivo por feria:**  
Descuento del 1.5% en la compra de tu vivienda durante los días del evento.

**Premios para sortear durante el evento:**

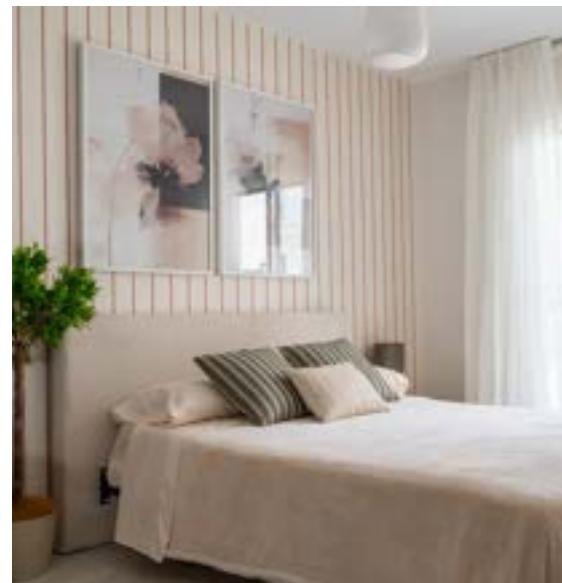
- Horno
- Cocina
- Extractor
- Cerradura digital
- Calefón
- Iluminación LED para el hogar





ANDALUZA

Ubicado estratégicamente para garantizar fácil acceso a servicios esenciales, Andaluza proporciona una conexión sin igual con el resto de la ciudad, mejorando así la calidad de vida de sus residentes. Andaluza tiene 2 opciones de vivienda, casas y departamentos, diseñados para satisfacer las necesidades de cada familia. Ubicado en un entorno tranquilo dentro de la ciudad, combina la comodidad de la vida urbana con la serenidad de espacios tranquilos y bien diseñados.



#### BENEFICIOS:

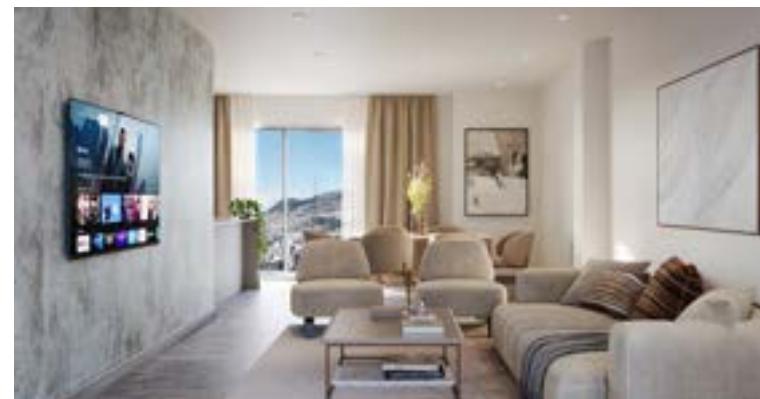
- Crédito VIP
- Cuotas desde \$435 al mes
- Reserva con \$500
- Financiamiento Flexible (Entrada del 5% y financiamiento 95%)
- Casas desde \$76.730 y Departamentos desde \$52.000
- Ubicación estratégica 5 min del Quicentro Sur y de la estación del Metro.
- Seguridad
- Áreas Sociales (Canchas deportivas, casas club, juegos infantiles, gimnasio equipado, área de BBQ)

**Promoción feria BGR:** Bono de \$1.000 de descuento

# Arvore

Un lugar donde la modernidad y la naturaleza se encuentran. Ubicado estratégicamente en el centro de la ciudad, en la Urbanización Jardines del Batán, privada que brinda seguridad y la ventaja de estar cerca de todo. Para los amantes del deporte y la naturaleza, accede directamente al parque Metropolitano Guangüiltagua.

Arvore es un edificio con diseño moderno y los amenities de primer nivel que la vida moderna requiere.



## BENEFICIOS:

- Entrada del 30%
- Reserva \$1.000
- Cuotas desde \$1.180 al mes
- Departamentos de 2 y 3 habitaciones desde \$155.245
- Ubicación estratégica - Jardines del Batán - Centro Norte
- Seguridad
- Áreas Sociales: Piscina, gimnasio equipado, game room, pet space, pista de jogging, firepit, rooftop, área de BBQ, juegos infantiles, gourmet lounge.
- Promoción feria BGR: Bono de \$1.000 de descuento





## ĀURA 976

Disfruta de la tranquilidad y seguridad que ofrece Aura 976, un conjunto privado diseñado para tu bienestar.

Aura te ofrece un entorno pacífico y sereno, ideal para una vida familiar armoniosa en el valle de Los Chillos, a 150m de la Av. Ilaló. Benefíciate del clima excepcional del valle, con temperaturas agradables todo el año, perfecto para disfrutar todas las áreas comunitarias al aire libre.



### BENEFICIOS:

- Crédito VIP
- Cuotas desde \$620 al mes
- Reserva con \$500
- Financiamiento Flexible (Entrada del 5% y financiamiento 95%)
- Casas desde \$95.000
- Clima espectacular
- Áreas Sociales (Piscina, cancha de pádel, casas club, juegos infantiles, gimnasio equipado)
- Seguridad
- Ubicación estratégica
- Promoción feria BGR: Bono de \$1.000 de descuento



## EL LIMONAR

Tranquilidad y exclusividad gracias a sus zonas verdes y espacios naturales.

El Limonar es un lugar perfecto para construir un hogar por su ambiente familiar y disfrutar de los espacios recreativos en familia.

Ambiente tranquilo fuera del ruido de la ciudad: ideal para quienes buscan un entorno tranquilo para vivir en paz y tranquilidad.



### BENEFICIOS:

- Crédito VIP
- Cuotas desde \$530 al mes
- Reserva con \$500
- 4. Financiamiento Flexible (Entrada del 5% y financiamiento 95%)
- Casas desde \$79.385
- Áreas Sociales: Piscina, cancha de césped sintético, Casa Club, área

de BBQ, área infantil. Seguridad  
• Promoción feria BGR: Reserva con \$500, paga 6 cuotas mensuales de \$120 y Construecuador te regala la diferencia del 5% de entrada!





En Ferrara cada espacio está diseñado con un toque de distinción y elegancia, asegurando que cada residente disfrute de privacidad y un ambiente selecto.

Ubicado en una zona privilegiada y de alta plusvalía, Ferrara ofrece la oportunidad de vivir en un entorno ideal.

Ferrara se distingue por su modernidad, los interiores y exteriores reflejan un estilo de vida actual y sofisticado para quienes buscan lo mejor para su familia.



#### BENEFICIOS:

- Entrada del 30%
- Reserva \$1.000
- Casas de 2 plantas con 2 estacionamientos frontales desde \$134.500.
- Cuotas desde \$970 al mes
- Sector Exclusivo, a 3 minutos de la ruta viva.
- Club sin salir de casa: piscina, cancha de pádel, club house, firepit, gimnasio equipado, pet space
- Promoción feria BGR: Bono de \$1.000 de descuento



Un lugar para crecer en familia: Encuentra seguridad y tranquilidad para familias jóvenes como la tuya, en donde puedes ver crecer a tus hijos.

Te ofrecemos un entorno adecuado para el crecimiento familiar en todos los sentidos.

Portón de Málaga te brinda energía juvenil y la posibilidad de vivir una vida activa y llena de oportunidades en el conjunto.



#### BENEFICIOS:

- Crédito VIP
- Cuotas desde \$435 al mes
- Reserva con \$500
- Financiamiento Flexible (Entrada del 5% y financiamiento 95%)
- ¡Últimos departamentos desde \$66.000!
- Clima espectacular
- Áreas Sociales: Piscina, cancha de césped

sintético, Casa Club, áreas de BBQ, Mirador, juegos infantiles, mini golfito.

- Seguridad
- Entrega inmediata
- Promoción especial feria BGR: Reserva con \$500 y con tu crédito aprobado pásate a vivir enseguida!





Invertir en Portón de Sevilla es una excelente idea, tanto financiera como para alcanzar la independencia y la estabilidad personal.

Es un lugar ideal para personas jóvenes que buscan una vida independiente y en sintonía con las últimas tendencias.

Todos los espacios están adaptados para familias que desean tener su propio lugar y disfrutar de su independencia.



#### BENEFICIOS:

- Crédito VIS
- Cuotas desde \$335 al mes
- Reserva con \$500
- Financiamiento Flexible (Entrada del 5% y financiamiento 95%)
- Casas desde \$71.000 y Departamentos desde \$52.900.
- Clima espectacular
- Áreas Sociales: Piscina, cancha de césped sintético, Casa Club, área de BBQ, gimnasio equipado, juegos infantiles, mini golfito.
- Promoción feria BGR: Bono de \$1.000 de descuento

#### BENEFICIOS:

- Crédito VIP



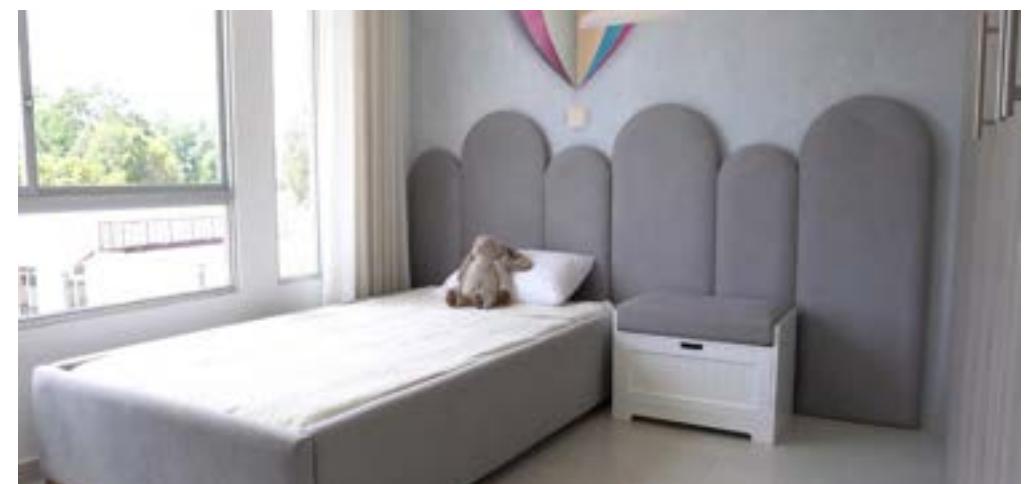
SAN JOSÉ

TU CASA, TU CLUB.

Privacidad y seguridad: San José está ubicado en el Valle de Los Chillos en una zona fuera de riesgos.

Actividades y diversión en el conjunto: En San José cuentas con una gran variedad de actividades y opciones de entretenimiento, creando un ambiente propicio para la diversión en familia.

Especialmente diseñado para familias que buscan una vida tranquila y segura.





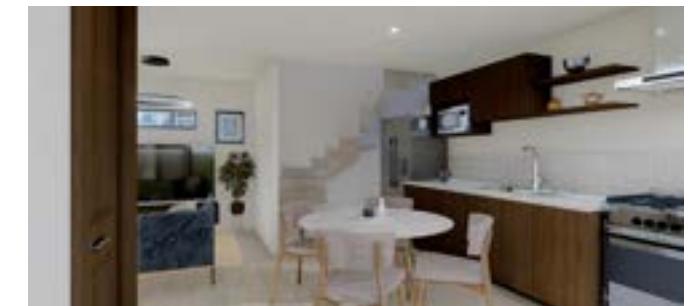
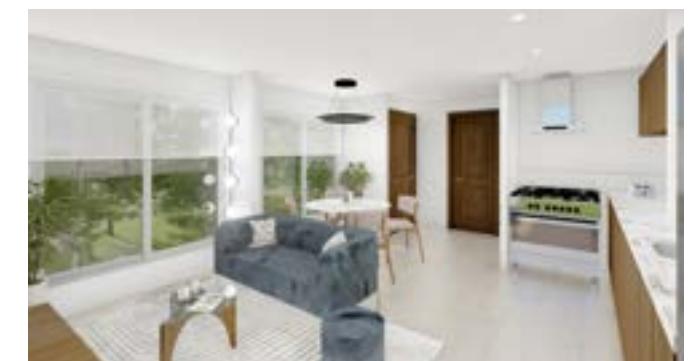
- **Ubicación:** VALLE DE LOS CHILLOS FLORESTA
- **Metraje:** 84.74 m<sup>2</sup>
- **Amenidades:** Áreas verdes- Canchas deportivas- Salón comunal- Zona BBQ- Juegos infantiles
- **Nº Parqueaderos:** 1
- **Tipo:** 1
- **Precio:** Desde \$76.500





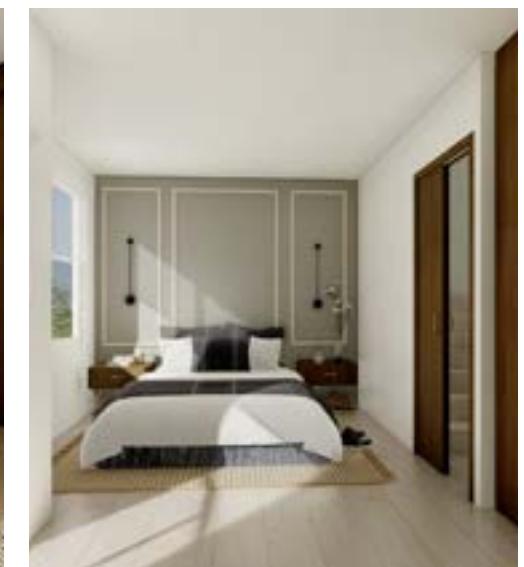
- **Ubicación:** Conocoto
  - **Metraje:** 80 M2
  - **Amenidades:** Zona de camping- Zona deportiva - Zona BBQ- Salón Comunal- Zona canina- Zona infantil- Guardianía
  - **Nº Parqueaderos:** 1
  - **Tipo:** 1
- Precio:** Desde \$77.990 Terrazas del





Chamizal es un proyecto inmobiliario, con modernos diseños, acogedores espacios rodeado de naturaleza que lo convierten en el lugar perfecto para tu familia. Su ubicación es una excelente opción en un sector con alto nivel de crecimiento y plusvalía.

- **Ubicación:** Conocoto
- **Metraje:** Desde 70 M2
- **Amenidades:** salón comunal- zona infantil- mascotas- zona BBQ- áreas verdes
- **Nº Parqueaderos:** 1
- **Tipo:** 2
- **Precio:** Tipo 1: \$60.890- Tipo 2: \$52.490





Ubicado en el sector Monteserrín,  
Calle Julio Arellano y Malvas.

#### Beneficios

- Es un edificio exclusivo, cuenta con 6 pisos, dos subsuelos de parqueaderos y 33 unidades de vivienda, un proyecto listo para la entrega inmediata.
- Cataleya está distribuido de la siguiente manera, entre ellas suites, departamentos de dos y tres habitaciones con dos parqueaderos.
- El proyecto cuenta servicios esenciales como cisterna, ascensor y generador eléctrico para las áreas comunales y departamentos.
- Nuestro proyecto **CATALEYA** está cerca de todo, vías de acceso, Centros Comerciales, Centros educativos, etc.



#### Bondades del proyecto Amenidades

Jacuzzi  
Espacio Gymboree  
Zona pet friendly  
Salón Comunal  
Gimnasio equipado  
Chill out  
BBQ

**Listos para entrega inmediata**  
**Beneficios por feria**  
En el Edificio Cataleya se incluirá por feria, plancha de cocina, extractor de olores y termostato eléctrico si adquieres uno de nuestros inmuebles .

Los proyectos calificados como VIP se firmará la promesa compra venta con \$2,000.

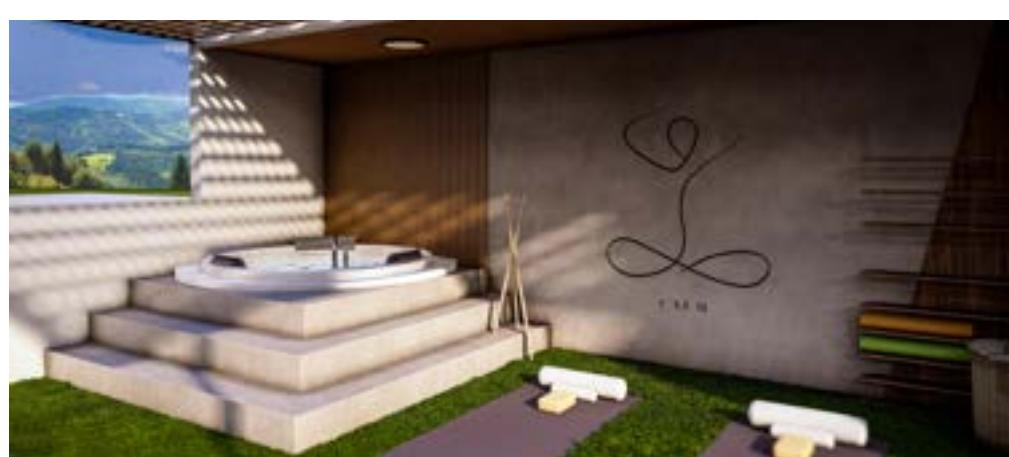
**Premios**  
Bono de \$500 por la compra de una unidad de vivienda



Ubicado en Cumbaya sector la Primavera, Calle Stefano Maderno entre la calle de las Avellanas y calle de las Begonias.

#### Beneficios

- Ubicado en la Primavera ( Cumbaya ), MC3 es un proyecto exclusivo de 10 Suites diseñadas para brindarte confort, funcionalidad y un estilo de vida moderno.
- Suites con patios o balcones y acabados de primera en un entorno privilegiado, amenidades premium para disfrutar cada dia al mÁximo, lobby, estacionamientos, ascensor, bodega, cisterna y generador elÉctrico.
- Nuestro proyecto MC3 estÁ cerca de todo, vías de acceso, Centros Comerciales, Centros educativos, etc.



#### Bondades del Proyecto Amenidades

- Parque de calistenia
- Pet Spa y Pet Park
- Yoga Studio y Jacuzzi
- Fire pit
- Outdoor Kitchen
- Salón comunal

Entrega del proyecto agosto 2026

MC3 "Conectando sueños y amistades"



Ubicado en el sector Churoloma – Tumbaco, pasaje 3 y Gonzalo Pizarro.

#### Beneficios

- -Proyecto exclusivo está ubicado en Churoloma- Tumbaco, pensado para familias que sueñan con vivir rodeadas de comodidad tranquilidad y naturaleza.
- -Conformado por 13 casas en dos plantas con acabados de primera, patios amplios, balcones y espacios diseñados para disfrutar cada rincón del hogar.
- -Cada casa dispone de dos parqueaderos, patios amplios y cuenta con área de máquinas cubierta dentro de casa.
- - El proyecto garantiza servicios esenciales como cisterna para las casas y generador eléctrico para las áreas comunales.
- -Nuestro proyecto PACAY está cerca de todo, vías de acceso, Centros Comerciales, Centros educativos, etc.



#### Bondades del Proyecto

##### Amenidades

- Sala Comunal
- Piscina
- Parque infantil
- Pet Park
- Área de BBQ.

Entrega del proyecto agosto 2026

Entrega del proyecto octubre 2026

Pacay “Raíces firmes, vida tranquila”



Ubicación sector Tumbaco, Calle Manuela Cañizares y N4D

#### Beneficios

- Exclusividad, comodidad y naturaleza en un solo lugar, ubicado en Tumbaco, Zenit es un proyecto residencial exclusivo que combina diseño moderno con un entorno natural.
- Son 16 departamentos de dos y tres habitaciones con balcón o patio, distribuidas estratégicamente en 3 niveles, garantizado privacidad y confort.
- Tiene áreas recreativas, 28 parqueaderos, ascensor, generador eléctrico, parqueadero de visitas, parqueadero de bicicletas.
- Nuestro Proyecto ZENIT está cerca de todo, Vías de acceso, Centros Comerciales, Centros educativos etc.

#### Bondades del Proyecto

##### Amenidades

- Fire Pit
- Jacuzzi
- Pet Spa y Pet Park
- Parque de Calistenia
- Area de BBQ.
- Parque infantil
- Yoga studio
- Salon Comunal

Entrega del proyecto octubre 2026

Zenit " El punto mas alto de tu bienestar "



**Ventajas de nuestras casas modulares:**

- Construcción industrializada con paneles estructurales de última tecnología, que permiten paredes más livianas y resistentes.
- Hasta un 30% de ahorro en costos globales, sin sacrificar calidad ni acabados.
- Entrega en tiempo récord, entre 60 y 90 días dependiendo del modelo y ubicación.
- Adaptabilidad total a cualquier tipo de terreno, incluso en superficies irregulares.
- Diseños modernos, funcionales y personalizados según el proyecto.
- Garantía estructural de hasta 25 años, respaldada por la calidad de nuestros materiales.
- Proyección de crecimiento de hasta 3 pisos.
- Transportable a cualquier parte del país.

**Modelos destacados:**

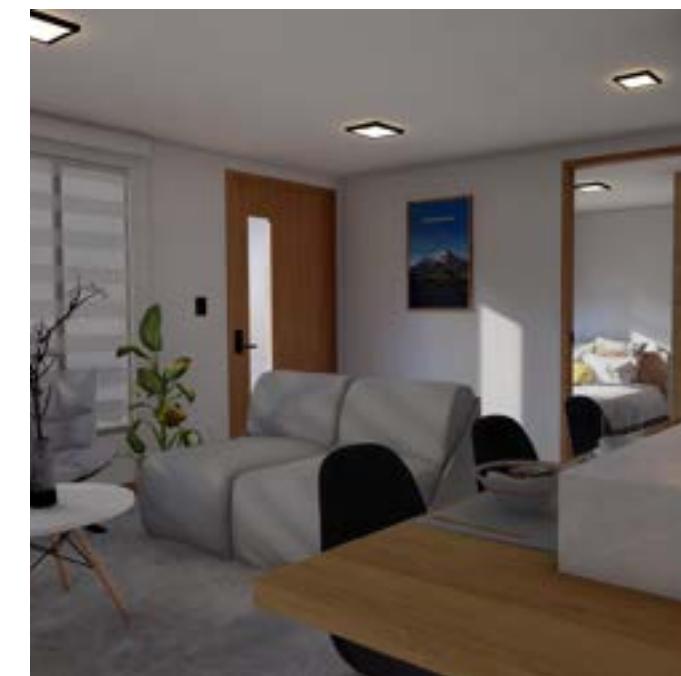
- Chimborazo: 63 m<sup>2</sup>, con 3 habitaciones, 2 baños completos, sala, comedor y cocina integrados.
- Cotopaxi: 45 m<sup>2</sup>, con 2 habitaciones, 1 baño, sala, comedor y cocina, ideal para familias pequeñas o como casa de descanso.

**Beneficios exclusivos para socios del Banco Rumiñahui durante la feria:**

- Una batería portátil de 500W sin costo adicional, por la compra de cualquiera de nuestras casas, perfecta como respaldo eléctrico para el hogar.

**Además, como cortesía especial para el evento:**

- Entregaremos 10 focos recargables al organizador del evento, para que sean sorteados entre los asistentes durante los días de feria.



# COLINAS 3

Hermosas casas diseñadas para satisfacer todas las necesidades de su familia, ubicado en colinas del norte, calderón; casas individuales de dos pisos con amplia terraza, patio, sala, comedor, cocina, baño social, parqueadero cubierto, área de lavado y secado, dormitorio master y dos dormitorios que comparten baño, sala de tv.





En el centro de calderón, a 1 min del hospital docente calderón, micomisariato, Santa María, entre otros en la calle quitus. Es un hermoso proyecto privado comprendido por 36 unidades habitacionales de 2 pisos con terraza y dormitorio master, contamos con 2 modelos de vivienda, cada una tiene parqueadero, patio, amplia terraza, sala, comedor, área de lavado y secado, cocina, 3 dormitorios con baño compartido, dormitorio master, baño social.

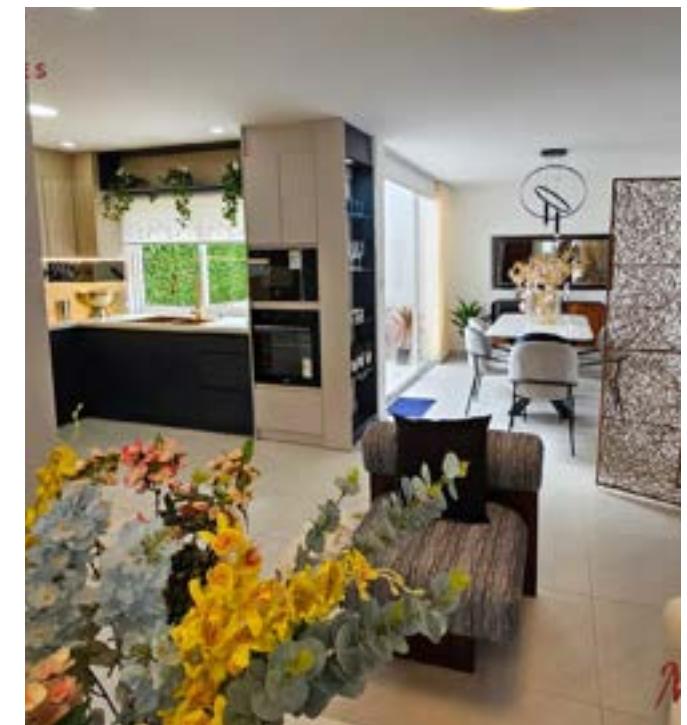
Maia cuenta con hermosas áreas verdes, juegos infantiles, gimnasio al aire libre, área pet, bbq, sala comunal, área húmeda (jacuzzi y sauna), parqueadero visita, cancha de uso múltiple, guardianía, cuarto de basura, cisterna, co- workig equipado.



**Maria Pilar IV**  
CONJUNTO RESIDENCIAL

Disfruta de vivir en el conjunto maría Pilar IV, ubicado en una zona privilegiada de calderón, a 5 min de la plaza comercial coral, entre la calle pucara y virgen de monserrat, compuesta por 21 viviendas en 2 plantas y un área de lavado y secado con terraza. Cuentan con patio, parqueadero, área de lavado y secado, dormitorio master, 2 dormitorios con baño compartido, sala, comedor, cocina y baño social.

El conjunto cuenta con amplias áreas verdes, cancha de uso múltiple, cuarto de basura, casa comunal, área bbq, parqueaderos de visita, guardianía, gimnasio al aire libre, area pet, juegos infantiles, cuarto de bombas, cisterna y area de bicicletas.



*Maria Pilar V*  
CONJUNTO RESIDENCIAL

Tener la casa que soñaste ahora es posible, nuestro conjunto es el lugar perfecto para crecer con tu familia teniendo la privacidad deseada.

Cumpliendo con los estándares de seguridad y confort tanto en la vivienda como en sus áreas comunales, ofrecemos un proyecto de 10 casas exclusivas con terraza, patio, sala, comedor, cocina, porche, baño social, dormitorio con baño compartido, baño master, área de lavado y secado, patio frontal y estacionamiento con capacidad para dos vehículos.

En sus áreas comunales tenemos hermosas áreas verdes, zona de parqueadero de bicicletas, parqueadero de visitas, juegos infantiles, gimnasio al aire libre y cisterna.



#### Beneficios exclusivos por feria

- 5 Bonos de \$500 para las reservas en feria
- 1 Televisión de 43 pulgadas
- 1 Cocina con horno 5 quemadores

#### Premios para sortear

10 Premios para sorteo entre línea blanca, electrodomésticos y gift cards





El primer proyecto moderno de 16 pisos de altura se construye al norte de Quito en la Av. Galo Plaza Lasso & El Maestro muy cerca de puntos de interés como Supermaxi, La Real Audiencia, Parque el Bicentenario y mucho más. Conoce el edificio con mejores zonas sociales del sector que incluyen piscina para adultos y para niños, zona de turcos, zonas BBQ, coworking, salón de juegos y mucho más. Te ofrecemos departamentos de una o de dos habitaciones con excelente distribución de espacios, dos balcones, y opción de estacionamiento cubierto y bodega.

**Beneficios exclusivos:**

- Reserva con tan solo \$500
- Entrada del 15% a 24 meses de plazo.
- Crédito contra entrega a través de crédito VIP o tasa normal.
- Reserva tu departamento y accede a un descuento especial de \$1000 con campana de cocina y horno de empotrar como obsequio especial.

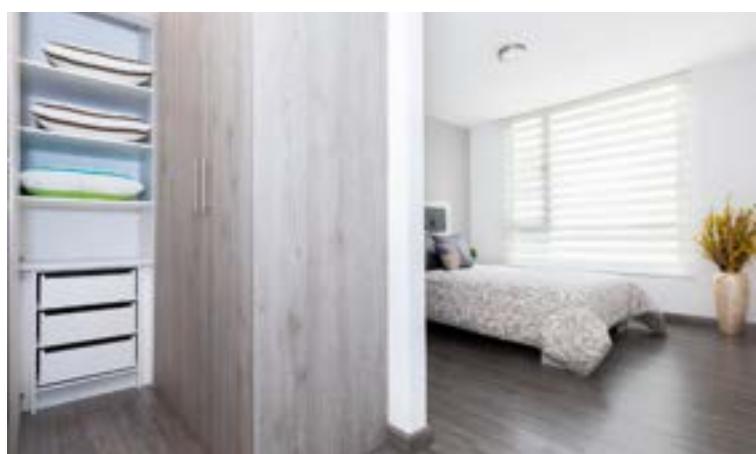


El proyecto de departamentos con más metros cuadrados de zonas sociales te ofrece los últimos departamentos de 3 habitaciones listos para estrenar con estacionamiento cubierto y bodega. Estamos ubicados en una espectacular zona de Quito sobre la Av. Eloy Alfaro & De Los Nogales, a 15 minutos del Parque La Carolina y con una gran variedad de vías aledañas como la Av. Simón Bolívar. La 6 de diciembre, entre otras. Encuentra en nuestro conjunto una cancha de fútbol, coworking, sala de cine, gimnasios, terrazas BBQ, zona de mascotas y mucho más.

**Beneficios exclusivos:**

- Reserva con tan solo \$500
- Entrada del 15% a 24 meses de plazo.
- Crédito contra entrega a través de crédito VIP o tasa normal.
- Reserva tu departamento

y accede a un descuento especial de \$1000 con campana de cocina y horno de empotrar como obsequio especial.



**Generalidades relevantes de la casa**

1. Casas de 80m2 en dos plantas
2. 3 habitaciones
3. 2 baños completos (1 planta baja y 1 en planta alta)
4. Acabados de primera de acuerdo al cuadro de especificaciones técnicas
5. Diseño Moderno en fachada
6. Parqueadero incluido en playa de estacionamientos
7. Casas para entrega inmediata

**Beneficio exclusivo para la venta en feria**

1. Las viviendas 116-119-120-121-122-123 que son las casas intermedias disponibles, tiene un precio de venta de US\$ 69.900,00. Por feria el beneficio para los compradores de US\$ 64.000,00
2. Las viviendas 117-118-124 que son las casas esquineras disponibles, tiene un precio de venta de US\$ 71.900,00. Por feria el beneficio para los compradores de US\$ 66.000,00

Ademas de este beneficio economico tenemos adicionalmente

- Para los DOS clientes que adquieran las vivienda en

la primera fila, tenemos los siguientes beneficios:

- Para las casas No 116 y 117 se le entregará.
  - Las cortinas de los dos baños de Vidrio templado
  - El extractor de Olores
  - La plancha de inducción empotrada en el mueble de cocina
- Para el resto de casas
  - Extractor de Olores
  - La plancha de inducción empotrada en el mueble de cocina





### Casa independiente en entorno natural

Ubicado en Pifo (D.M. Quito), este exclusivo conjunto ofrece **40 casas independientes de 140 m<sup>2</sup>** con jardines privados. **¡Entrega Inmediata!**

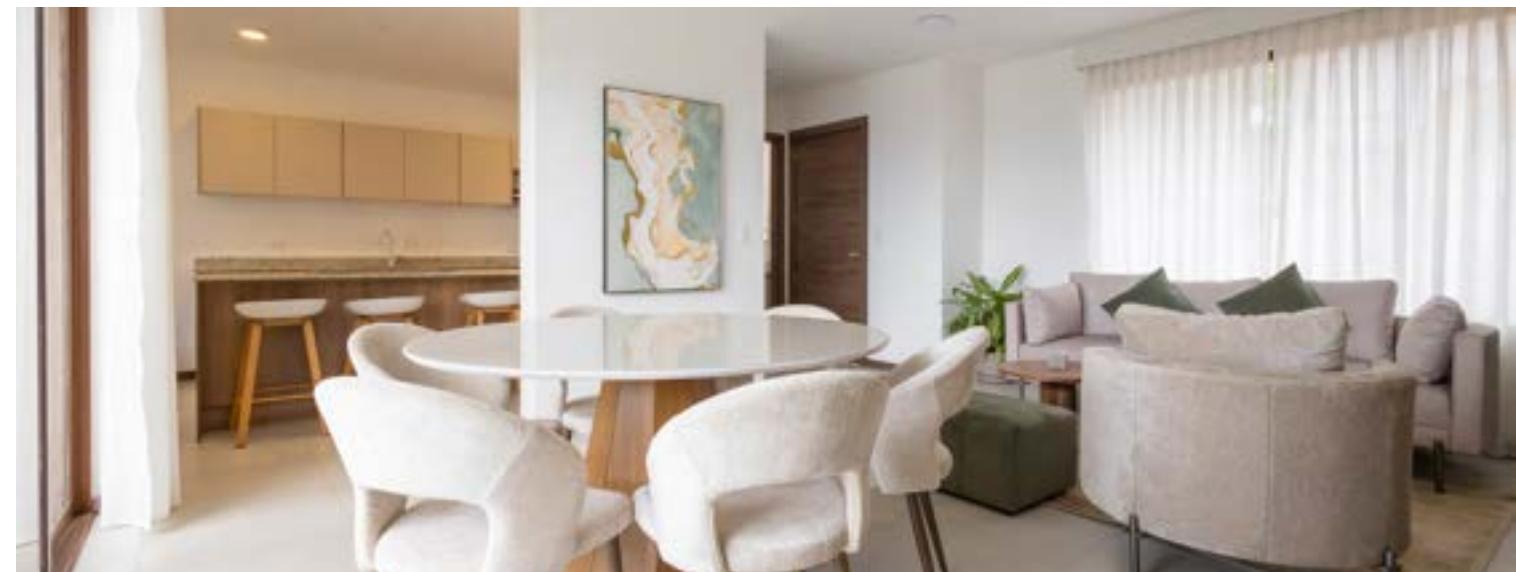
#### Beneficios:

- **Privacidad y confort** sin muros compartidos.
- **Entorno natural y aire puro**, ideal para quienes buscan vivir rodeados de naturaleza
- **Conectividad estratégica**, a 5 minutos de la Ruta Viva, 10 min del aeropuerto, con acceso directo a rutas principales
- **Alta plusvalía**, por ubicarse en una zona en crecimiento (similar a Cumbayá o Tumbaco)
- **Amenidades premium**: clubhouse, piscina temperada, gimnasio, área BBQ, canchas de fútbol, áreas infantiles, hockey de mesa y kids club.

#### ¡Beneficios exclusivos por feria!

Inicio Crédito Hipotecario de inmediato **¡Incluye horno y plancha de cocina sin costo adicional!**

Además, un beneficio especial del **1% sobre el valor final de venta** en todos nuestros proyectos.





## CerezO

### Hogar, naturaleza y armonía

En Tababela (junto al hotel Eurobuilding) CerezO es una urbanización pensada para quienes buscan un espacio donde la naturaleza, la tranquilidad y la buena convivencia se unen. 42 lotes desde 600 hasta 900m<sup>2</sup>. Zona libre de ruido.

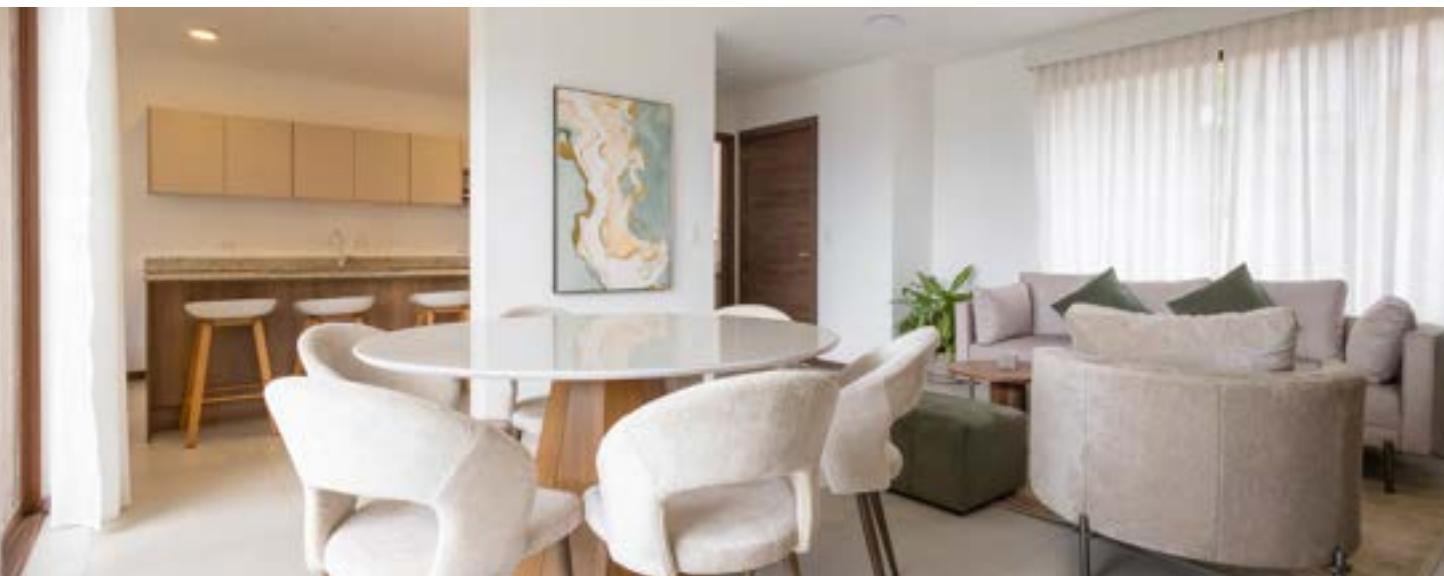
#### Beneficios:

- **Áreas verdes de más de 6 000 m<sup>2</sup>**, ideales para esparcimiento.
- **Deportes al aire libre:** cancha de paddle, cancha de pickleball, cancha Fit & Play, Piscinas y playground.
- **Amenidades interiores:** Casa-club, gimnasio, Spa, Sala lounge y playroom.
- **Ubicación estratégica:** 5 min del aeropuerto, cercanía a colegios de primer nivel, hoteles y servicios
- **Alta proyección de plusvalía**, en una zona de desarrollo creciente

#### ¡Beneficios exclusivos por feria!

Nosotros asumimos los gastos de promesa de compraventa (valor aproximado \$500).

Además, un beneficio especial del **1% sobre el valor final de venta** en todos nuestros proyectos.





### Live-Work-Play en el hipercentro de Quito

En la Av. de la República y Úlloa, un edificio de 18 pisos con suites, departamentos y estudios diseñado para **vivir, trabajar y disfrutar en un solo lugar**.

#### Beneficios:

- **Arquitectura de clase mundial:** tech y pet-friendly, con panorámicas de 360°
- **Amenidades en rooftop:** gimnasio, piscina y zonas sociales
- Espacios flexibles: áreas comunes pensadas para co-working, convivencias y estilo de vida moderno.
- **Ubicación estratégica en el hipercentro,** con acceso privilegiado a transporte, compras y servicios.
- **Diseñado para el estilo de vida actual:** confort, estilo, sociabilidad y relajación todo en uno.

#### ¡Beneficios exclusivos por feria!

Nosotros asumimos los gastos de promesa de compraventa (valor aproximado \$500). Además, un beneficio especial del **1% sobre el valor final de venta** en todos nuestros proyectos.





#### Conjunto privado

Cuenta con 31 casas de 2 diseños diferentes con 3 dormitorios que buscan adaptarse a las necesidades de toda tu familia.

- **Ubicación:** Conocoto -La Salle
- **Metraje:** Tipo 1: 82m<sup>2</sup> - Tipo 2: 120m<sup>2</sup>
- **Amenidades:** Sala Comunal, Áreas verdes, Piscina, Gimnasio, BBQ, Juegos Infantiles, Zona Pet friendly, Área de fogata, Pista de trote.
- **Nº Parqueaderos:** 1 cubierto
- **Precio:** desde \$68.900
- **Beneficio:** Filtro de agua portátil de "waterdrop"



**Conjunto privado**

Conjunto armonioso y funcional. Cuenta con 45 departamentos diseñados para ofrecer comodidad, privacidad y una excelente calidad de vida en un entorno familiar y rodeado de naturaleza.

- **Ubicación:** Centro de Conocoto
- **Metraje:** 69m<sup>2</sup>
- **Amenidades:** piscina- área pet- área verdes- bbq- gimnasio- sala comunal- fogateros
- N° Parqueaderos: 1
- **Precio:** Desde \$ 60.900
- **Beneficio:** Filtro de agua portátil de "waterdrop"





Exclusivo Conjunto residencial de 7 casas ubicado en Pomasqui con excelente distribución de 3 dormitorios, además, ofrece una estupenda ubicación, cerca de centros comerciales y educativos, supermercados, áreas verdes y hospitales.

- **Ubicación:** Pomasqui
- **Metraje:** Tipo 1: 89 m<sup>2</sup>- Tipo 2: 86 m<sup>2</sup>
- **Amenidades:** Sala Comunal- Amplia área verde
- **Nº Parqueaderos:** 2
- **Precio:** Desde \$75.000
- **Beneficio:** Juego de ollas básicas de Royal Prestige





Portón de Versalles en Calderón es un conjunto privado con casas listas de 3 dormitorios, áreas verdes, piscina familiar y seguridad 24/7. Vive tranquilo, rodeado de naturaleza y bienestar.

- **Ubicación:** Calderón
- **Metraje:** Desde 100 m<sup>2</sup>
- **Amenidades:** Piscina de adultos y de niños, Sauna, Turco, Juegos infantiles, Sala comunal
- **Nº Parqueaderos:** 1
- **Precio:** \$72.000
- **Beneficio:** Contrata tu plan de ahorros en BMI y recibe tu primera cuota GRATIS.





Conjunto privado en Calderón con 40 casas de 2 tipos diferentes de 2 y 3 habitaciones, diseñadas para tener la posibilidad de ampliar sus espacios de la forma que tú quieras..

- **Ubicación:** Calderón
- **Metraje:** tipo 1: 60m<sup>2</sup> tipo 2: 63m<sup>2</sup>
- **Amenidades:** Cancha / Sala comunal / Área BBQ / Muro de escalada / Área de mascotas - Pet Zone / Fogatero / Caminera interna.
- **Nº Parqueaderos:** 1
- **Precio:** Desde \$53.900
- **Beneficio:** Bono de \$1.000



SAINT MARIE

Conjunto privado en Calderón con 40 casas de 2 tipos diferentes de 2 y 3 habitaciones, diseñadas para tener la posibilidad de ampliar sus espacios de la forma que tú quieras..

- **Ubicación:** Calderón
- **Metraje:** tipo 1: 60m<sup>2</sup> tipo 2: 63m<sup>2</sup>
- **Amenidades:** Cancha / Sala comunal / Área BBQ / Muro de escalada / Área de mascotas - Pet Zone / Fogatero / Caminera interna.
- **Nº Parqueaderos:** 1
- **Precio:** Desde \$53.900
- **Beneficio:** Bono de \$1.000





Descubre **La Brique**, un proyecto inmobiliario único ubicado estratégicamente en el sector de Mirasierra, en el Valle de los Chillos.

Exclusividad y confort con diseño de alta plusvalía, rodeado de naturaleza en una ubicación privilegiada **CERCA DE TODO.**



- 3 dormitorios
- 2 1/2 baños
- Sala - Comedor
- Cocina con desayunador
- Bodega
- Parqueadero privado
- Patio de 15m<sup>2</sup>
- Terraza privada de 50m<sup>2</sup>

# Amadeus

Disfruta de vistas inigualables que conectan con el entorno urbano de Quito, ofreciendo paisajes únicos que combinan la majestuosidad de la ciudad y las montañas andinas. Ya sea el impresionante nevado del Cayambe y el Antisana o las luces vibrantes de la capital, cada ventana será una invitación a admirar la belleza de tu entorno.



- 45 departamentos de alta calidad.
- Dos ascensores para tu comodidad.
- 1000 m<sup>2</sup> de áreas verdes para disfrutar con tu familia.
- Juegos infantiles y áreas recreativas.
- Terraza comunal con área BBQ para momentos inolvidables.
- Sala de espera y seguridad con circuito cerrado de TV.
- Parqueaderos amplios para tu tranquilidad.



La Urbanización cuenta con:

- 8 Paneles solares comunales
- Zona BBQ
- Juegos infantiles
- Área de ejercicios
- Amplias áreas verdes y senderos
- Salón comunal y guardianía
- Sistema contra incendios e hidrante
- Intercomunicador de casa a guardianía
- Bomba sumergible y cisterna
- Cuarto de basura
- Puerta automática de acceso vehicular
- Cerco eléctrico perimetral
- Iluminación exterior Led
- Sistema de Domótica (Alexa) casas 3 pisos
- Cableado eléctrico y electrónico subterráneos





**Áreas Comunales Generales:**  
6.400m2 de áreas comunales recreativas

10.000m2 totales de áreas verdes permeables

- Coworking
- Sala de juegos
- Gimnasio
- Piscina, temperada y descubierta
- BBQ
- Zona Lounge
- Cancha
- Pet park
- Senderos
- Glamping

**Áreas comunales Exclusivas por distrito**

Familia, Citypark

- Áreas de fiestas
- BBQ

**Adultos en Plenitud, Vivapark**

- Invernadero
- Huerto

**Solteros y DINKs, Neopark**

- Calistenia
- Área de fiestas
- BBQ

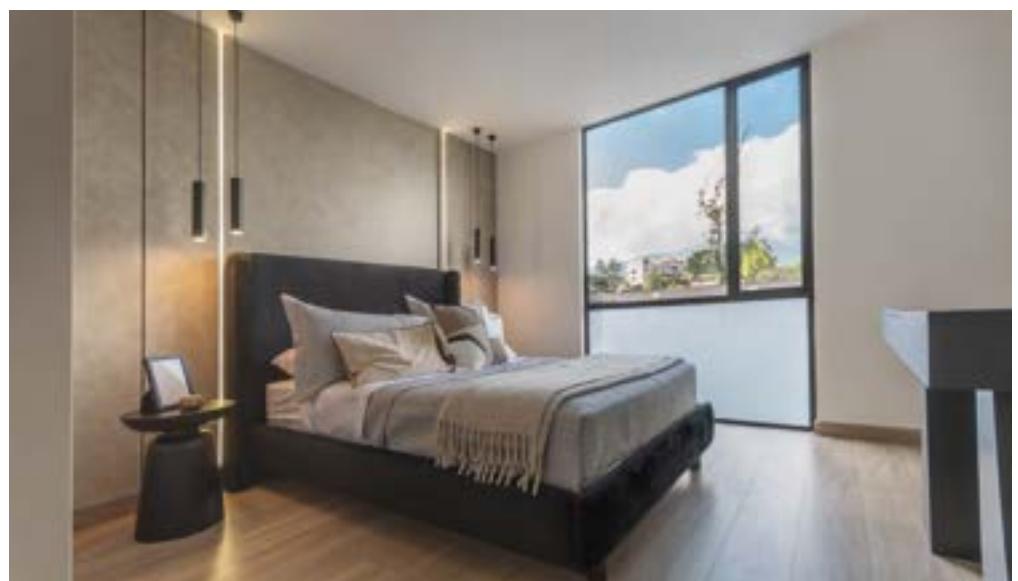
El concepto de Vivah se basa en fomentar entornos donde predominen la confianza, la empatía y la colaboración entre vecinos, contribuyendo así a una mayor seguridad y calidad de vida.

El proyecto está compuesto por tres distritos exclusivos, cada uno diseñado para diferentes etapas de vida:

Vivacity: Distrito Dinámico, ideal para crecer en familia.

Neocity: Distrito Activo, adaptable a estilos de vida modernos, para solteros y Dinks (Double Income No Kids).

Vivarama: Distrito Vital, alineado con etapas de vida más tranquilas y maduras, diseñado para adultos en plenitud, personas desde los 50 años, por lo general empty nesters.





Su exclusivo Wellness Center, un espacio de amenidades únicas, donde el bienestar se experimenta a través de los cuatro elementos Zen: fuego, aire, tierra y agua. Cada sala ha sido diseñada para conectar cuerpo y mente en armonía con la naturaleza:

#### Sala Fuego

Ambiente cálido e íntimo con cojinería, chimenea central (fire pit) y jardineras que invitan a la conexión y la contemplación.

#### Sala Aire

Espacio abierto con silla colgante, mobiliario ligero y un árbol central que invita a respirar profundo y fluir.

#### Sala Tierra

Zona cubierta con banca de descanso, deck y piso de arena para reconectar con lo esencial desde lo sensorial.

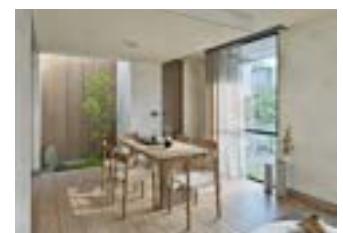
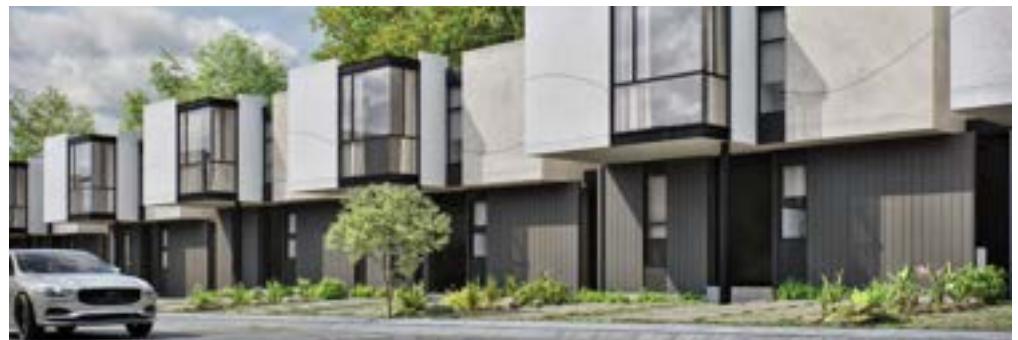
#### Sala Agua

Relájate en un hidromasaje para 8 personas, rodeado de un espejo de agua y cómodas sillas perezosas.

Vive el bienestar como parte de tu estilo de vida en Zenz.

Zenz es la primera comunidad wellness: donde se fusionan tu hogar y el bienestar para que vivas en equilibrio.

Cuenta con completas áreas comunales diseñadas para el disfrute y el bienestar de todos. Una piscina con zonas diferenciadas para adultos y niños, calentamiento solar y cómodas zonas de descanso. Dos espacios BBQ ideales para compartir. Un gimnasio totalmente equipado con máquinas cardiovasculares, pesas, bancos y zona de hidratación, pensado para mantenerte activo sin salir de casa. A esto se suman espacios recreativos como una mesa de ping pong exterior. Todo en Zenz está diseñado para vivir en comunidad, con comodidad, salud y equilibrio.





#### Lotes en Pomasqui

Santa Lucía Reservado es un emocionante proyecto de lotes ubicado en Pomasqui, diseñado para ofrecer a sus residentes un estilo de vida moderno y cómodo en un entorno natural y tranquilo.

Desde \$51,922 Promoción una tv de 55" para los clientes que compren durante la feria



## ALCÁZAR DE SALAMANCA



Pomasqui

¡Tu casa con un club! Ven a conocer el Conjunto Alcázar de Salamanca, casas de tres dormitorios, con altillo. Club privado con piscina temperada, gimnasio, área de juegos infantiles, cancha y una completa área de BBQ.

Desde \$107.630 Precio promoción





## Valle de los Chillos

Tu casa en el Valle de los Chillos con una vista de ensueño! Es lo que encontrarás en el Conjunto Altos de la Moya, casas de 140 m<sup>2</sup>. Con altillo y terraza, dentro de un condominio privado con alta seguridad.

Desde \$107,630 Precio promoción





Valle de los Chillós  
Disfruta de un ambiente tranquilo y natural, ideal para quienes buscan escapar del bullicio de la ciudad y disfrutar de un estilo de vida más relajado. Ofrece una combinación perfecta de comodidad y conexión con la naturaleza. Desde \$87,900 Promoción una tv de 55" para los clientes que compren durante la feria





## Pomasqui

Un conjunto de diseño superior, dotado de un exclusivo club privado, con piscina, gimnasio, zona de BBQ y cancha deportiva. Nuestras casas ofrecen comodidad y versatilidad con un amplio altillo y terraza.

Desde \$120,900 Promoción una tv de 55" para los clientes que compren durante la feria





### Pomasqui

Encuentra la paz y seguridad que anhelas en Alcázar de Cádiz, un condominio cerrado con piscina, gimnasio, salón comunal. Nuestras casas ofrecen diseño contemporáneo, tres dormitorios y un altillo versátil.

Desde \$120,900 Promoción una tv de 55" para los clientes que compren durante la feria







ALCÁZAR DE  
ALICANTE

#### Pomasqui

Disfruta de la vida en conjunto en Alcázar de Alicante, donde nuestro club es el corazón de la experiencia, cuenta con piscina templada, amplias áreas verdes, gimnasio y BBQ. Casas de tres dormitorios con acabados de primera. Desde \$107,630 Precio promoción



# VERDE PAMBA

— TABABELA —

Verde Pamba es un conjunto residencial ubicado en la parroquia de Tababela que invita a vivir rodeado de naturaleza, tranquilidad y comunidad. El proyecto está conformado por 151 casas de dos pisos con 3 dormitorios, distribuidas armónicamente en un entorno lleno de áreas verdes, senderos, zonas recreativas y espacios comunales diseñados para disfrutar al aire libre.



Casas en Tababela pensadas para el bienestar diario

Cada casa nueva en Verde Pamba cuenta con:

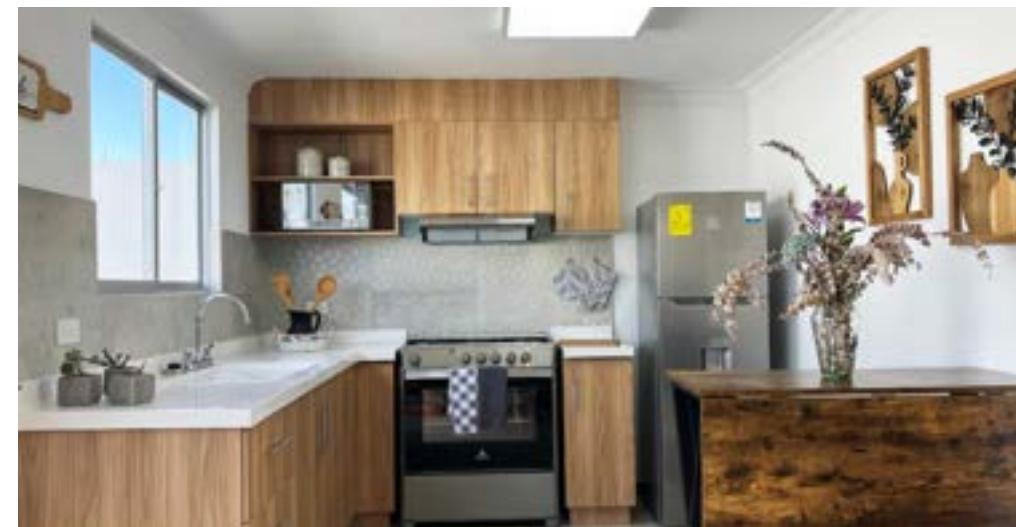
- 3 dormitorios y 2.5 baños
- Cocina tipo americana, sala y comedor integrados
- Jardines privados y áreas exteriores
- Acabados que aportan frescura y amplitud
- Iluminación natural y ventilación cruzada

El proyecto incluye una amplia gama de

amenidades y zonas recreativas, entre ellas:

- Senderos naturales y jardines decorativos
- Juegos infantiles y área para mascotas
- Canchas de fútbol y ecuavóley
- Gimnasio al aire libre
- • Sala comunal y zona BBQ
- • Cerramiento perimetral, cámaras de seguridad y control de accesos

Estos espacios no solo embellecen el entorno, sino que crean oportunidades reales para compartir, descansar o disfrutar del aire libre.



**San Alfonso 2**

SECTOR: Armenia 2

- Conjunto de 8 casas
- Casas de 102m<sup>2</sup>
- Distribuida en 2 plantas
- 2 baños completos y uno social
- Casa comunal
- Guardianía
- Área BBQ
- Juegos infantil

VALOR: DESDE \$96.000



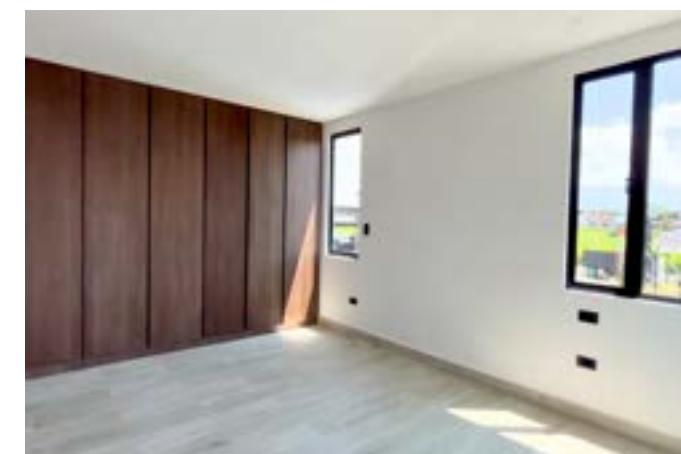


### Piazza Roma

SECTOR: Mirasierra

- Sector Mirasierra
- Departamentos de 1 y 2 habitaciones
- Cocina estilo americana
- Baños completos
- Parqueadero privado
- Balcón privado
- Área de BBQ
- Fogatero

VALOR: DESDE \$64.400





SECTOR: Dean Bajo -  
Conocoto

- Departamentos de 2 y 3 habitaciones
- Balcón
- Ascensor
- Parqueadero cubierto
- A 5 min del San Luis Shopping
- Salón comunal
- Fogatero con Vista 360°
- Área de BBQ
- Terraza accesible

VALOR: DESDE \$69.990



**SECTOR: Armenia 2**Casas de hasta 137m<sup>2</sup>

- 2 dormitorios con baño privado
- 1 habitación super master con baño privado
- Piscina temperada
- Áreas infantiles
- Área de BBQ
- Gym semi equipado
- Patio posterior, terraza y balcón

VALOR: DESDE \$119.990





# ALTANA

**SECTOR:** Centro de

Conocoto

- Solo 5 casas disponibles
- 112 m<sup>2</sup> de construcción
- Sala acogedora
- Comedor familiar
- Bodega o alacena
- Baño social
- Dormitorio máster con baño privado y walking closet
- 2 dormitorios adicionales
- 1 baño completo compartido
- Terraza accesible
- Área BBQ
- Área de máquinas
- 1 parqueadero incluido

**VALOR:** DESDE \$104,900